

2-к квартира, 47.40 м², 3 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Независимости улица, 78бк1

от 5 110 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	2
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	12
Ремонт	требуется ремонта
Лифт	1
Материал	кирпично-монолитный
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м ²	47.4
Жилая площадь, м ²	15.58
Площадь кухни, м ²	19.57

Описание объекта

Продам современную двухкомнатную квартиру евро формата (это изолированная спальня и кухня-гостиная) в ЖК "Галактика 2/3". ДОМ СДАН. ПОСМОТРЕТЬ МОЖНО В УДОБНОЕ ВАМ ВРЕМЯ.

Квартира просторная и светлая. Отдельная спальная комната, общей площадью 15,58 кв.м, с выходом на большую панорамную лоджию - 4,22 кв.м. Гостиная свободной планировки объединена с зоной кухни - 19,57 кв.м. При входе в квартиру вместительная прихожая - 5,71 кв.м и отдельное помещение под гардеробную. Совмещенная ванная комната с санузлом, в котором можно свободно разместить стиральную машинку и биде. Окна ПВХ. Квартира расположена в бой секции, в середине, на западную сторону. Комфортный этаж.

По ремонту в квартире выполнена стяжка пола, установлены радиаторы, квартира продаётся без

отделки, поэтому можно воплотить любой дизайн по Вашему вкусу. Возможна продажа с отделкой. Дом построен по монолитно-кирпичной технологии с современными фасадами, отделанными облицовочным кирпичом. Автономное отопление - это разумные коммунальные расходы, наземный паркинг. ЖК «Галактика 2/3» - это большие дворы с детскими площадками, это современный квартал нового поколения. Жилой комплекс представляет собой сердце молодого района, в котором активно строятся объекты инфраструктуры. Рядом уже работает множество магазинов, салонов красоты, фитнес-центров. В доме на первом этаже супермаркет "Пятёрочка". Рядом находятся частные и муниципальные дошкольные учреждения, школы. Комплекс граничит с ЖК "Галактика", ЖК "Композитор", ЖК "Донские просторы", ЖК "Каштановый" и с микрорайоном Северный.

Экологически чистый район, комфортный двор, авторский проект жилого комплекса. Оказываем услуги по оформлению ипотеки. Звоните, будем рады обсудить все условия детально.