

# 4-к квартира, 82.00 м², 15 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Владимира Невского улица, 37

## от 7 800 000 рублей

Телефон: да

### Характеристика объекта

|                          |                  |
|--------------------------|------------------|
| Тип сделки               | продажа          |
| Количество комнат        | 4                |
| Тип комнат               | изолированная    |
| Тип балкона              | 5 лоджий         |
| Тип санузла              | 5                |
| Наличие телефона         | да               |
| Наличие интернета        | да               |
| Этаж                     | 15               |
| Количество этажей        | 16               |
| Ремонт                   | требуется ремонт |
| Мусоропровод             | 1                |
| Лифт                     | 1                |
| Материал                 | панельный        |
| Тип дома                 | Чешка            |
| Высота потолков в метрах | 2.70             |
| Общая площадь, м²        | 82               |
| Жилая площадь, м²        | 58               |
| Площадь кухни, м²        | 8                |

### Описание объекта

Продаётся просторная 4-комнатная квартира в Северном районе по адресу ул. Владимира Невского, 37.

5 этаж 16-этажного дома. Общая площадь 82 кв.м, кухня 8 кв.м. Квартира с ИЗОЛИРОВАННЫМИ комнатами, что идеально для семьи с детьми.

Состояние хорошее - можно сразу заехать! Высокие потолки (2,7м) добавляют воздуха и пространства.

Квартира в жилом состоянии. Заезжай и живи! Косметический ремонт требуется!

Все комнаты изолированные, просторная кухня, где можно собираться всей семьей за обеденным столом. Вид из окон на 1 сторону.

Пять лоджий! Дополнительное место для хранения и отдыха! Раздельный санузел.

Во дворе детская площадка, рядом магазины, школы, детские сады, гимназии, храм, остановки.

Не упустите свой шанс купить большую квартиру в хорошем районе!

Звоните сейчас, организуем показ в удобное для вас время!