

1-к квартира, 17.40 м², 1 эт

Воронеж, Центральный район, Березовая Роща улица, 48

от 2 030 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	1
Тип комнат	студия
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	1
Количество этажей	5
Материал	кирпичный
Тип дома	Коммуналка
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м ²	17.4
Жилая площадь, м ²	14.4
Площадь кухни, м ²	3

Описание объекта

Продается светлая квартира-студия в тихом районе ,рядом с центральным парком " Динамо". Окна выходят на красивые цветущие деревья.

Укомплектована всем необходимым, так как для комфортного проживания и под сдачу в аренду.

Отличная транспортная развязка, остановка в 5 мин. множество маршрутов в любую точку города.

В квартире сделан ремонт.

Новое огромное трехстворчатое окно с видом во двор.

На полу ламинат, натяжные потолки.

Н санузле полноценная ванна и компактный унитаз.

Водонагреватель, полотенцесушитель, стиральная машина, холодильник, утюг, чайник.

Мебель и техника которая находится в квартире и входит в собственность.

Тамбур на этаже Закрывается .Замечательные соседи .

Развитая инфраструктура магазины, супермаркеты, Храм ,Сбер, аптеки, школа 62, садики 46 и 61 и многое другое.

Можно прогуляться до набережной Максима Горького. Кругом расположены учебные заведения ,Педуниверситет ,Аграрный университет , Лесотехническая академия.

ВИВТ,ВГУИТ ,Медицинский университет. Санаторий имени Горького (с пляжем), Центральный парк Динамо (с катком)

Ни кто не прописан, один взрослый собственник. Быстрый выход на сделку.