

3-к квартира, 71.00 м², 3 эт

Воронеж, Левобережный район, Баррикадная улица, 34

от 5 200 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип санузла	2
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	3
Количество этажей	4
Ремонт	евроремонт
Материал	кирпичный
Тип дома	Сталинка
Высота потолков в метрах	3.00
Общая площадь, м ²	71
Жилая площадь, м ²	50
Площадь кухни, м ²	7

Описание объекта

Продам трёхкомнатную квартиру 71м², в городе Воронеж, улица Баррикадная, дом 34 (район ВАИ). с тремя изолированными комнатами на разные стороны в сталинке с высокими потолками В квартире никто не проживает!

Квартира в отличном состоянии: на полу износостойкий ламинат, стены одеты в обои высшего класса, качественные пластиковые окна,

новые биметаллические батареи, новые трубы отопления, новая проводка во всей квартире, санузел отдельный - в современной плитке.

В квартире: остается кухонной гарнитур, газовая плита. Остальная мебель премиум класса в спальне (кровать с матрасом, прикроватные тумбочки, шкаф, комод); вся мебель в прихожей по договоренности, в цену квартиры не входит.

Состояние квартиры- заезжай и живи!!!

Квартира расположена на третьем этаже четырехэтажного кирпичного дома с толстыми стенами.

На этаже всего две квартиры. Хорошие, доброжелательные соседи.

Большое количество парковочных мест во дворе дома.

Инфраструктура необходимая для комфортной жизни: Удобнейшая транспортная развязка. Школы № 69, № 30; детские сады №42, №88, №133 - в пяти минутах от дома или ближе. Музыкальная школа, спортивные секции, 2 поликлиники детская и взрослая, ТЦ «Европа»; 2 рынка; продуктовые супермаркеты «Пятерочка», «Магнит»; остановки транспорта «Баррикадная», «Грузовой двор»; заправка «Роснефть»; овощная база; бульвары «Волгоградский», «Отличников», сквер «Старт», Сбербанк.

Свободная продажа, прописанных нет! Быстрый выход на сделку. Возможно любая форма оплаты: ипотека, наличные, материнский капитал. Реальному покупателю -хороший торг!
Показ в любое удобное для вас время по предварительной договоренности.

Звоните прямо сейчас и договаривайтесь на просмотр.