

# 1-к квартира, 23.30 м<sup>2</sup>, 14 эт

Воронеж, Советский район, Теплоэнергетиков улица, 17

## от 2 385 000 рублей

Телефон: да

### Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Количество комнат	1
Тип комнат	студия
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	14
Количество этажей	19
Ремонт	требуется ремонт
Лифт	1
Материал	монолит
Тип дома	Современной пл.
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м <sup>2</sup>	23.3
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	14.8
Площадь кухни, м <sup>2</sup>	4

### Описание объекта

**ВНИМАНИЕ !!! Квартиры с КЛЮЧАМИ !!! Дом СДАН !!!**

**ВСЯ СУММА в Договоре !!! Возможна продажа с отделкой !!!**

**Вы не платите комиссию , не тратите дополнительные деньги !!!**

**ЖК Молодежный - лучший жилой комплекс в юго - западной части Воронежа !!! Ул Теплоэнергетиков 17.**

**Идеальное место для семей с детьми : в двух минутах ходьбы - школа № 92 , в пяти минутах - детский сад № 167.**

В шаговой доступности - Шиловский лес и река Дон !!!

В квартире выполнена базовая отделка :

Входная металлическая дверь

Стены оштукатурены

Современная система отопления с высококачественными радиаторами

Выполнен ввод электрического кабеля , установлен счетчик

Стояки горячего и холодного водоснабжения, приборы учета.

Установлены увеличенные окна с двухкамерными стеклопакетами.

Лоджия застеклена!!!

В комнате и санузле полусухая стяжка пола.

Одним из главных преимуществ ЖК Молодежный является конкурентная СТОИМОСТЬ жилья по сравнению с другими районами г. Воронежа.!!!

Цена и условия продажи актуальны на момент публикации. Звоните сегодня . чтобы завтра заселиться !!

Помощь в одобрении ипотеки по сниженной ставке от 13.99%.