

3-к квартира, 67.60 м², 6 эт

Воронеж, Левобережный район, Ростовская улица, 58к4

от 6 100 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	6
Количество этажей	10
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	2.65
Общая площадь, м ²	67.6
Жилая площадь, м ²	42
Площадь кухни, м ²	8

Описание объекта

Продается просторная трехкомнатная квартира на ул. Ростовская, д. 58/4, 6 этаж, светлая и теплая, с остекленной лоджией и кладовой.

Уютная и просторная трехкомнатная квартира, расположенная на 6 этаже, не угловая. Дом теплый. Подвал сухой, отсутствуют посторонние запахи, что обеспечивает комфортное проживание круглый год. Подъезд чистый и ухоженный. Лоджия остеклена, из окон открывается отличный вид на две стороны и во двор. Комнаты светлые и теплые, есть удобная кладовая для хранения. Ремонт от застройщика - можно сразу заехать или сделать отделку по собственному вкусу без лишних затрат на демонтаж. Жилой комплекс находится в благоустроенном и зеленом микрорайоне с развитой инфраструктурой. Во дворе детский сад, игровые и зоны отдыха, школа в пешей доступности. В шаговой доступности несколько остановок общественного транспорта Ростовская, Шубина и Шинный завод, магазины, аптеки и салоны красоты.

Квартира в собственности более 5 лет - чистая сделка без обременений. Залогов и несовершеннолетних владельцев нет. В договоре отражена вся сумма. Отличный выбор для семьи, которая ценит комфорт и удобство городской жизни. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр!

Возможен торг.

Не беспокойтесь, если не дозвонитесь сразу - мы всегда на связи и отвечаем 24/7 в чате и по телефону!