

4-к квартира, 84.20 м², 2 эт

Воронеж, Центральный район, Карла Маркса улица, 94

от 10 500 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	4
Тип комнат	изолированная
Тип санузла	совмещенный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	2
Количество этажей	4
Ремонт	требуется ремонт
Материал	кирпичный
Тип дома	Сталинка
Высота потолков в метрах	2.95
Общая площадь, м ²	84.2
Жилая площадь, м ²	47.4
Площадь кухни, м ²	7

Описание объекта

Легендарный жилой дом на улице Карла Маркса 94, с любовью прозванный горожанами «Гармошкой», является достопримечательностью нашего города.

Проект дома, спроектированного архитектором Троицким, выиграл конкурс и, несмотря на необычную форму, состоящую из сплошных прямых углов, был признан наиболее вместительным и отлично вписывающимся в имеющийся на улице архитектурный ансамбль. Продается большая квартира, 84 кв.м, которая фактически занимает все крыло здания. Это квартира - для настоящего ценителя уютной, размеренной жизни тихого центра города. В пешей доступности магазины, детские сады, школы, рестораны - вся инфраструктура.

Один взрослый собственник. Никаких обременений или ограничений нет. Вся сумма в договоре купли-продажи.

Разумный торг никто не отменял.

