

3-к квартира, 63.70 м², 7 эт

Воронеж, Коминтерновский район, Московский проспект, 101

от 6 790 000 рублей

Телефон: да

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Количество комнат	3
Тип комнат	изолированная
Тип балкона	лоджия
Тип санузла	раздельный
Наличие телефона	да
Наличие интернета	да
Этаж	7
Количество этажей	9
Лифт	1
Материал	панельный
Тип дома	Чешка
Высота потолков в метрах	2.60
Общая площадь, м ²	63.7
Жилая площадь, м ²	41.3
Площадь кухни, м ²	8.7

Описание объекта

Продажа трёхкомнатной квартиры в Воронеже. Предлагается к покупке уютная трёхкомнатная квартира, расположенная в Коминтерновском районе Воронежа, на Московском проспекте, дом 101. Квартира находится на седьмом этаже девятиэтажного панельного дома, построенного в 1989 году. Высота потолков составляет 2,6 метра, что придаёт помещению дополнительную воздушность и простор. Общая площадь квартиры — 63,7 кв. м., жилая площадь — 41,3 кв. м., площадь кухни — 8,7 кв. м. Планировка квартиры изолированная, что обеспечивает комфортное проживание для всех членов семьи. Состояние квартиры хорошее, не требует дополнительных вложений. В квартире есть: * застеклённый балкон; * удобная лоджия; * раздельный санузел; * пластиковые стеклопакеты; * железная входная дверь; * кондиционер. Коммуникации: * центральное отопление; * газ. В доме также имеется пассажирский лифт, что особенно удобно для семей с детьми. Для маленьких жителей района во дворе обустроена детская площадка, где дети смогут весело и безопасно проводить время. Во дворе дома предусмотрена открытая парковка, что решает вопрос с поиском места для автомобиля. Из окон квартиры открывается вид во двор, что создаёт ощущение уюта и спокойствия. Эта квартира станет

отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, качество и расположение в одном из самых удобных районов города. В шаговой доступности 2 детсада, школа N 88. торговые центры, Северный рынок , остановка транспорта , одна остановка от Памятника Славы. Документы готовы, в договоре полная сумма.Быстрый выход на сделку.