

Дом, 99.90 м²

Воронежская область, Новоусманский р-н, Новая Усмань село, Первомайская, 131кВ/1

от 6 200 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Ипотека	да
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Канализация	да
Количество этажей	1
Материал	Пеноблок
Общая площадь, м ²	99.9
Площадь земли, сот.	4.60

Описание объекта

Подходит под сельскую ипотеку!!!! Продается капитальный современный дом в центре с. Новая Усмани.

Кто устал от городской суеты и шума предлагается отдельно стоящий дом в тихом, уютном месте, в шикарном состоянии, заходи и живи. Отличное месторасположение. Дом строился с упором на качество. Фундамент монолитный, ленточный. Фасад отделан под штукатурку "Короед" Стены внутри дома отштукатурены и зашпаклеваны, только клей обои, потолки высотой 2,95м подшиты гипсокартоном и зашпаклеваны. Газовое отопление, теплый пол, собственная водяная скважина также есть возможность подключиться к центральному водоснабжению..Так же за эту сумму вы получаете размежёванный участок размером 4,6 сотки, Очень важный момент, буквально в 200 м протекает река Усманка и эта территория не затопляемая. Не упустите свой шанс купить шикарный дом с участком рядом с городом и в уютном, в центре села развитой инфраструктурой по очень привлекательной цене. По всем вопросам звоните!!!! Просмотр в любое удобное для вас время!!!!