

Дом, 50.00 м²

Воронежская область, Рамонский район, НСТ Стройдеталь, , 92

от 2 000 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

| | |
|-------------------------------|-----------|
| Тип сделки | продажа |
| Электричество | да |
| Отопление | да |
| Вода | да |
| Канализация | да |
| Количество этажей | 2 |
| Материал | Кирпичный |
| Общая площадь, м ² | 50 |
| Жилая площадь, м ² | 45 |
| Площадь кухни, м ² | 4 |
| Площадь земли, сот. | 6.23 |

Описание объекта

Вашему вниманию предлагается чудесная дача, расположенная в тихом уединённом месте НСТ "Стройдеталь" села Чертовицы Рамонского района.

Двухэтажный домик по 25 кв.метров в каждом уровне; первый этаж- кирпич, надстройка- деревянная; балкон, с которого открывается прекрасный вид на окрестности. 4 спальни(2+2), летняя кухня, кирпичная функционирующая печь. Подвал!

Электричество круглый год.

Вода централизованная на участке, в дом не заведена с апреля по октябрь круглосуточно. В наличии шланги для полива по всему участку.

Газ из баллона, по улице планируется провести в течение этого года.

Туалет на улице, выгребная яма.

Летний душ.

Кирпичный сарай для хранения дачного инвентаря.

Участок имеет площадь 6,23 сотки, ровный, без уклона, бетоном отделены секции для посадки.

Плодоносящий сад- яблони, груша, черешня, вишня, абрикосы, чернослив. В этом году ожидается большой урожай ввиду огромного количества завязей.

Огород, парник, кустарники- малина, смородина всех сортов; уже созревает клубника; облепиха; виноград создаёт живую изгородь и беседку, укрывая от солнца. Много цветов!!!

Есть место под машину.

В шаговой доступности автобусная остановка, храм, деревенский пляж, лес.

За всем этим великолепием ухаживали заботливые работающие руки, к сожалению, возраст не позволяет продолжать это делать, поэтому хочется передать "хозяйство" надёжным людям, которые готовы ухаживать и поддерживать красоту!

Один взрослый собственник (дача в одной семье с момента постройки), полная сумма в договоре, полное юридическое сопровождение сделки "под ключ"!

Звоните, отвечу на все вопросы и покажу в удобное для Вас время!