

Дом, 81.00 м²

Воронежская область, Нижнедевицкий р-н, Курбатово посёлок, Школьный переулок, 61

от 2 480 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Электричество	да
Газ	да
Отопление	да
Вода	да
Количество этажей	1
Материал	Кирпичный
Общая площадь, м ²	81
Жилая площадь, м ²	57
Площадь кухни, м ²	7
Площадь земли, сот.	10.00

Описание объекта

Продаётся уютный кирпичный , одноэтажный дом в Нижнедевицком районе, по адресу: Школьный переулок, дом 61. Этот дом идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и спокойствие загородной жизни. Общая площадь дома составляет 81 квадратный метр, из которых 57 квадратных метров приходится на жилую площадь. Кухня занимает 7 квадратных метров. Дом располагает тремя спальнями, что делает его подходящим для небольшой семьи или пары. Год постройки 1973. Несмотря на возраст, дом находится в хорошем состоянии и готов к проживанию. Фундамент ленточный, крыша покрыта асбестоцементными листами, а облицовка выполнена из облицовочного кирпича. В доме проведены электричество (напряжение 220 В) и газ. Водопровод обеспечивает водоснабжение, а для отопления используется агрегат горячего водоснабжения (АГВ). Земельный участок, на котором расположен дом, имеет площадь 10 соток и относится к категории земель населённых пунктов. Форма владения домом и земельным участком частная. Канализация в доме отсутствует. Эта недвижимость предлагает уникальное сочетание доступной цены и просторного жилого пространства, окружённого ухоженным земельным участком. Это идеальный вариант для тех, кто хочет приобрести свой уголок за городом и наслаждаться тишиной и покоем вдали от городской суеты.