

# Коммерческая недвижимость, 75.00 м<sup>2</sup>

Воронеж, Ленинский район, Донбасская улица, 5

## от 75 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

### Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	торговые помещения
Этаж	1
Количество этажей	5
Общая площадь, м <sup>2</sup>	75
Рекомендуемое назначение объекта	продуктовый магазин

### Описание объекта

Сдам помещение с оживлённым трафиком на проходной и проездной улице Донбасская. В помещении очень удобная планировка, состоящая из 2 залов и подсобки. Широкий фасад с витринами. Помещение располагается в торговом ряду с магазинами Красное белое, Валдбериз, Озон и другими. В пределах остановки находятся Ярмарка, Курский вокзал, новые ЖК, офисные центры, Отель. Коммунальные платежи входят в стоимость аренды. Имеется возможность разделить на два помещения.