

# Коммерческая недвижимость, 47.00 м<sup>2</sup>

Воронеж, Левобережный район, Переверткина улица, 24

## от 45 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

### Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Этаж	1
Количество этажей	5
Состояние	отличное
Общая площадь, м <sup>2</sup>	47

### Описание объекта

Сдается в аренду нежилое помещение 47 метров, расположенное на первой линии. Пешеходный и автомобильный трафик очень хороший.

Помещение имеет отдельный вход с улицы, автоматические рольставни окнах и входной двери. Торговый зал имеет правильную прямоугольную форму, а главное рентабельную торговую площадь 43м, в котором можно разместить интернет магазин, офис, салон красоты, кофейню, ПВЗ, аптеку, ателье, офис и многое другое. В помещении имеется небольшая комната для персонала и санузел. На все приборы учета установлены счетчики.

Помещение освобождено и ждёт вас.

По всем вопросам звоните и пишите.