

Коммерческая недвижимость, 28.20 м²

Воронеж, Коминтерновский район, Независимости улица, 84/4

от 30 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	аренда
Тип коммерческой недвижимости	офисные помещения
Количество комнат	2
Этаж	1
Количество этажей	18
Состояние	отличное
Высота потолков в метрах	2.80
Общая площадь, м ²	28.2

Описание объекта

Сдам в аренду полностью готовое к работе помещение под бьюти-услуги по адресу ул. Независимости, 84/4.

Отличный вариант для салона красоты, барбершопа, студии маникюра, кабинета косметолога или массажиста.

В помещении продуманная, зонированная планировка: отдельная зона для рабочих мест и ресепшн, есть небольшая кухонная ниша и санузел с душевой кабиной.

Высокие потолки, большие окна и много естественного света создают приятную и уютную атмосферу.

По договоренности можно оставить оборудование и мебель, что позволит начать работу сразу после въезда.

Помещение находится в проходимом районе с развитой инфраструктурой: рядом магазины, остановки общественного транспорта, парковка, школы и поликлиника — все необходимое для клиентов и сотрудников под рукой.

Подойдет как для запуска нового бизнеса, так и для расширения уже существующего.

Площадь 28,2 кв.м. Цена - 30 000 руб. в месяц плюс коммунальные услуги. Коммунальные услуги достаточно демократичны - зимой +/- 3 000 руб.

Звоните, пишите - ждем вас на просмотры в удобное для вас время!

