

Коммерческая недвижимость, 38.41 м²

Воронеж, Коминтерновский район, Хользунова улица, 40в

от 4 500 000 рублей

Телефон: +7 (473) 2638-638

Характеристика объекта

Тип сделки	продажа
Тип коммерческой недвижимости	помещения свободного назначения
Количество комнат	3
Этаж	1
Количество этажей	10
Состояние	плохое
Высота потолков в метрах	2.70
Общая площадь, м ²	38.41

Описание объекта

Продаётся нежилое помещение с отдельным входом!

Внимание! Помещение с арендатором маркетплейс. Подходит для инвестирования.

Имеются счетчики на электроэнергия, холодное и горячее водоснабжение.

Помещение расположено в жилом 10ти этажном доме, рядом учебные корпуса ВГУ, школа, жилые комплексы "Острова", "Арка", сквер.

Помещение имеет статус нежилого, весь пакет документов, один собственник!

Обращайтесь за более подробной информацией!